

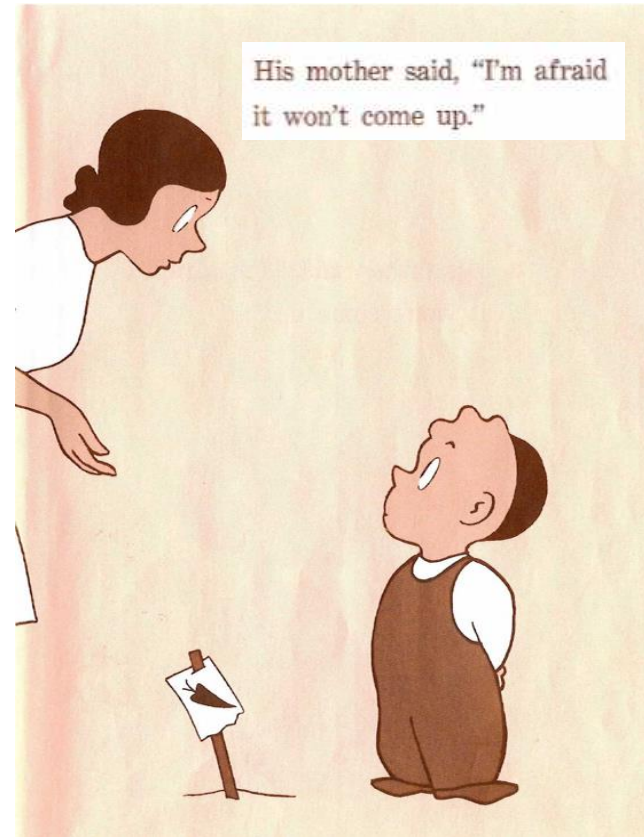
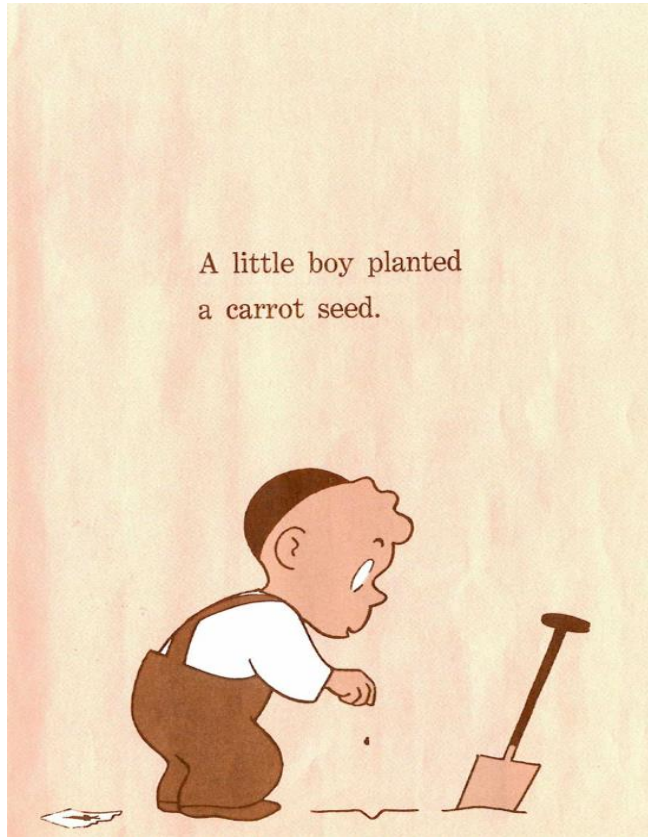
# International School Augsburg & die ISA Bildungsaktie

Nachhaltige Investition in Bildung & Innovation

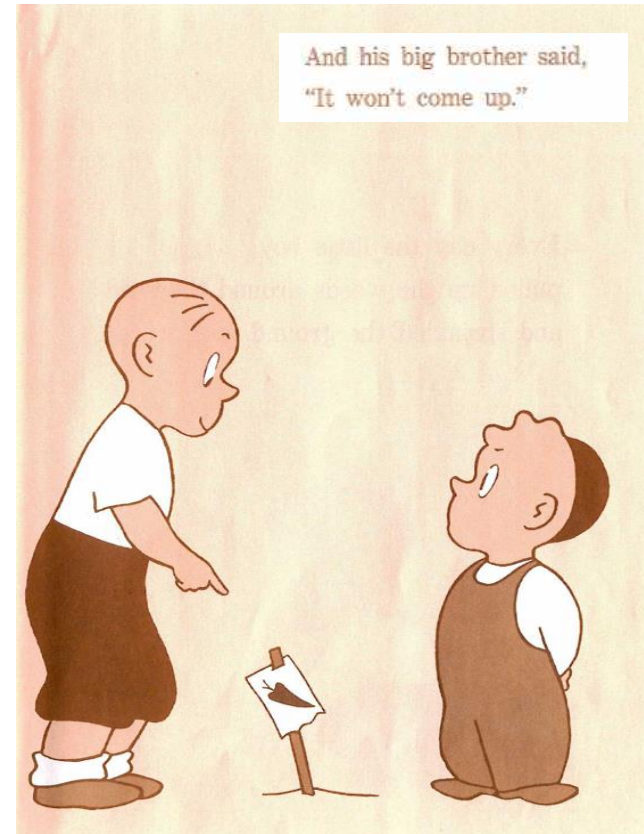
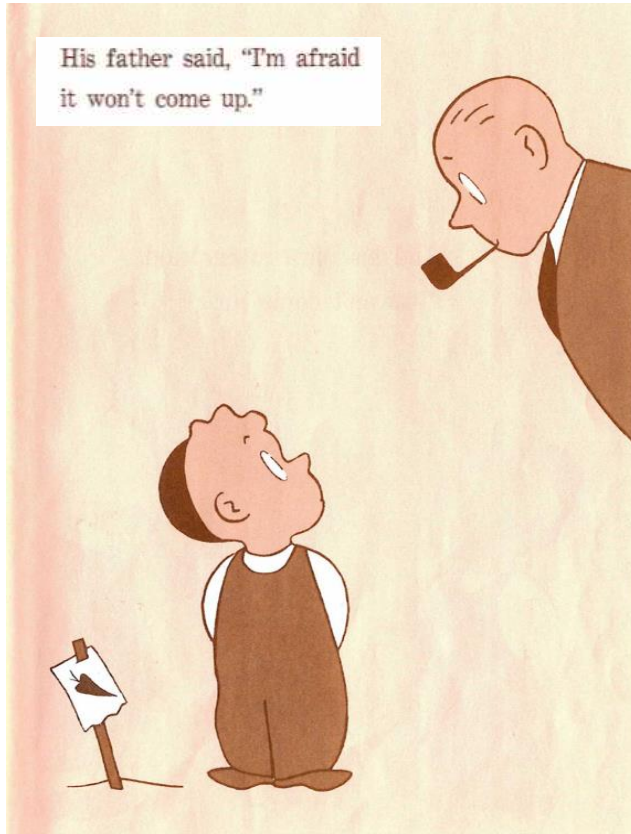


Learning the ISA way: Learning to be me in a global community.

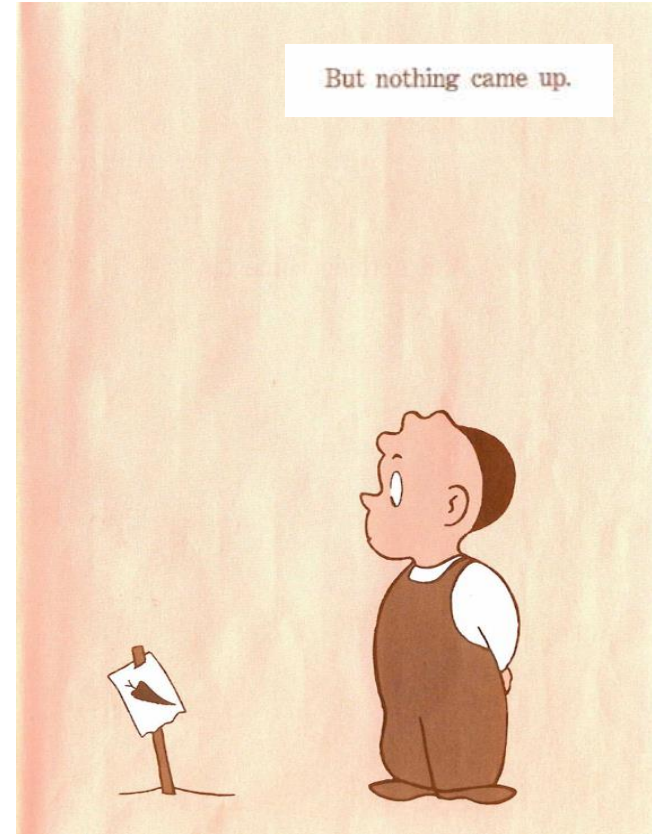
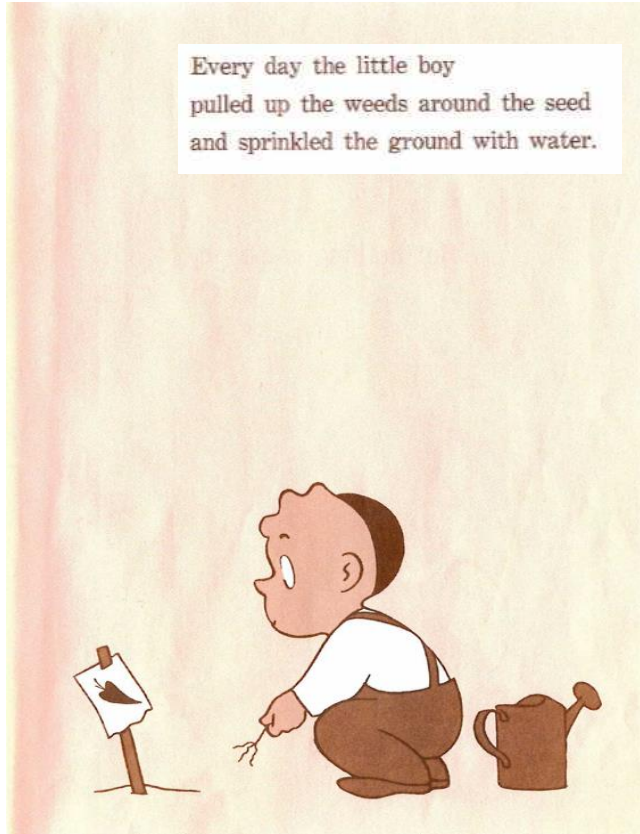
## Was die ISA Bildungsaktie mit einer Karotte zu tun hat?



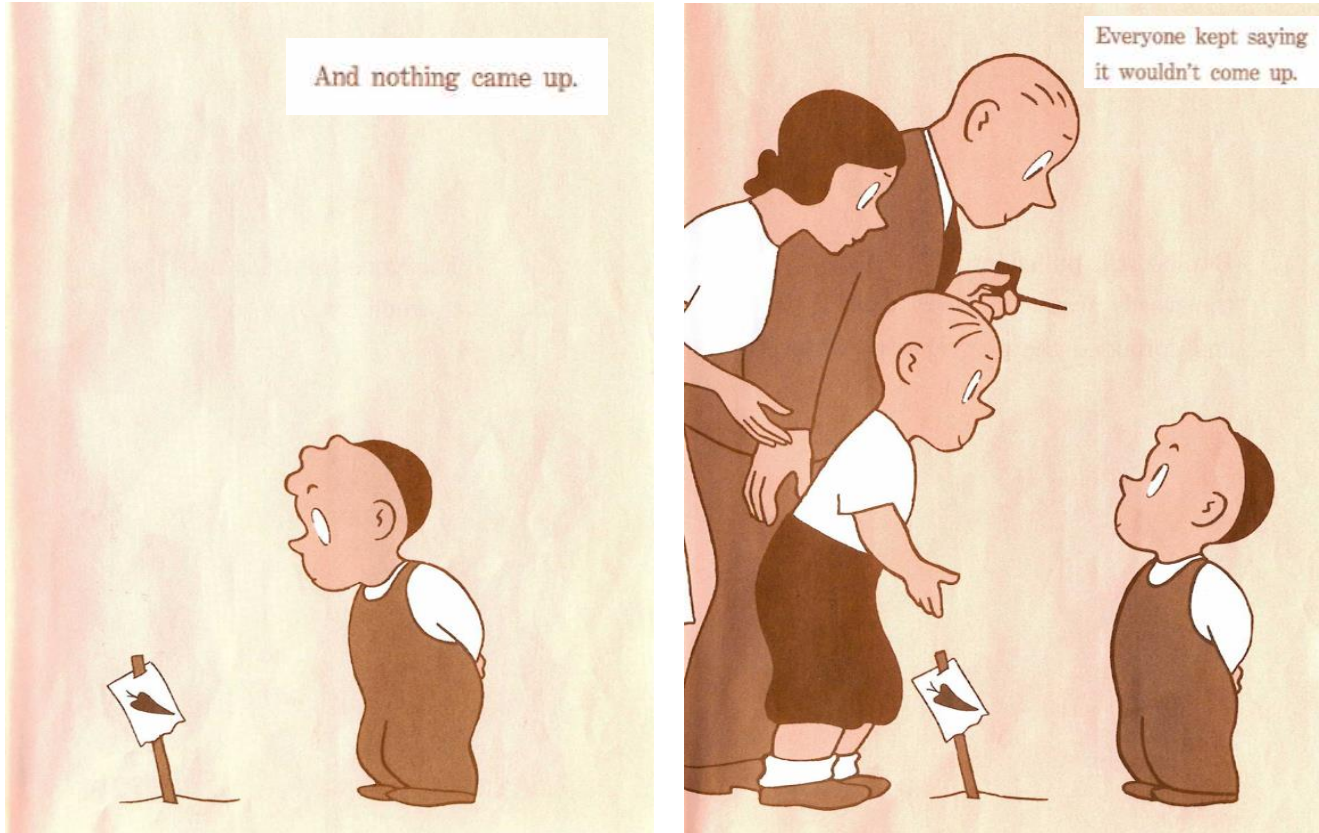
## Was die ISA Bildungsakte mit einer Karotte zu tun hat?



## Was die ISA Bildungsaktie mit einer Karotte zu tun hat?



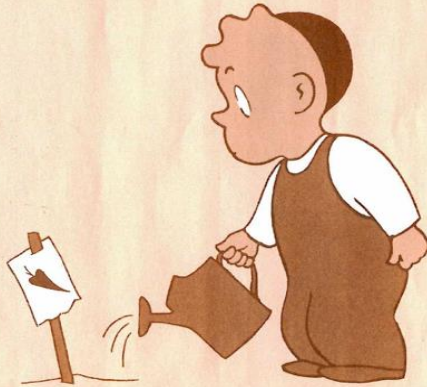
## Was die ISA Bildungsaktie mit einer Karotte zu tun hat?



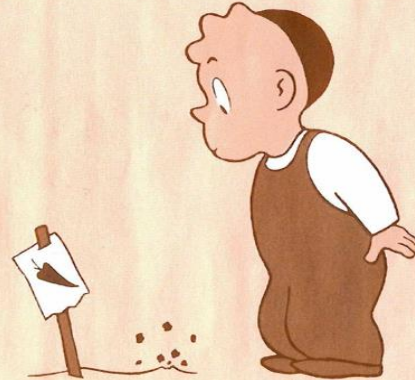
Learning the ISA way: Learning to be me in a global community.

## Was die ISA Bildungsaktie mit einer Karotte zu tun hat?

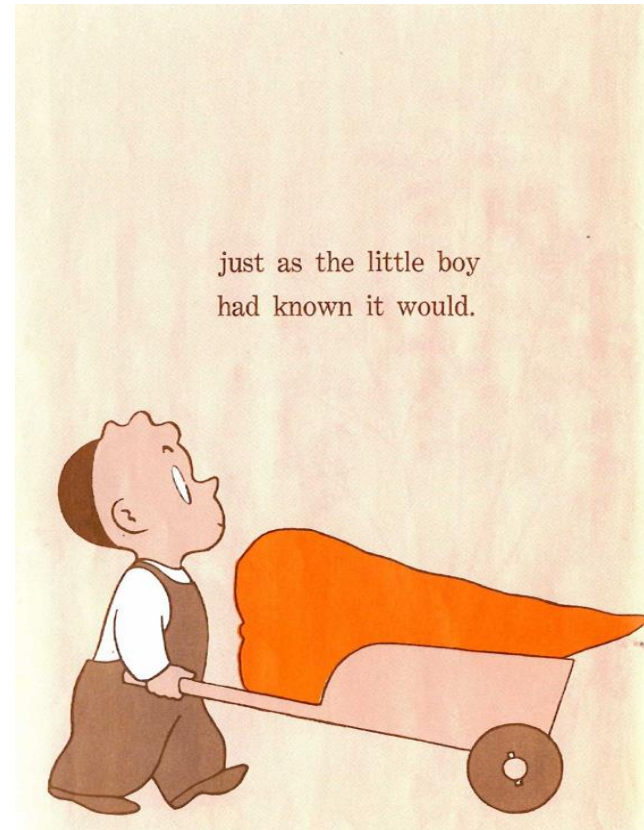
But he still pulled up  
the weeds around it every day  
and sprinkled the ground with water.



And then, one day,

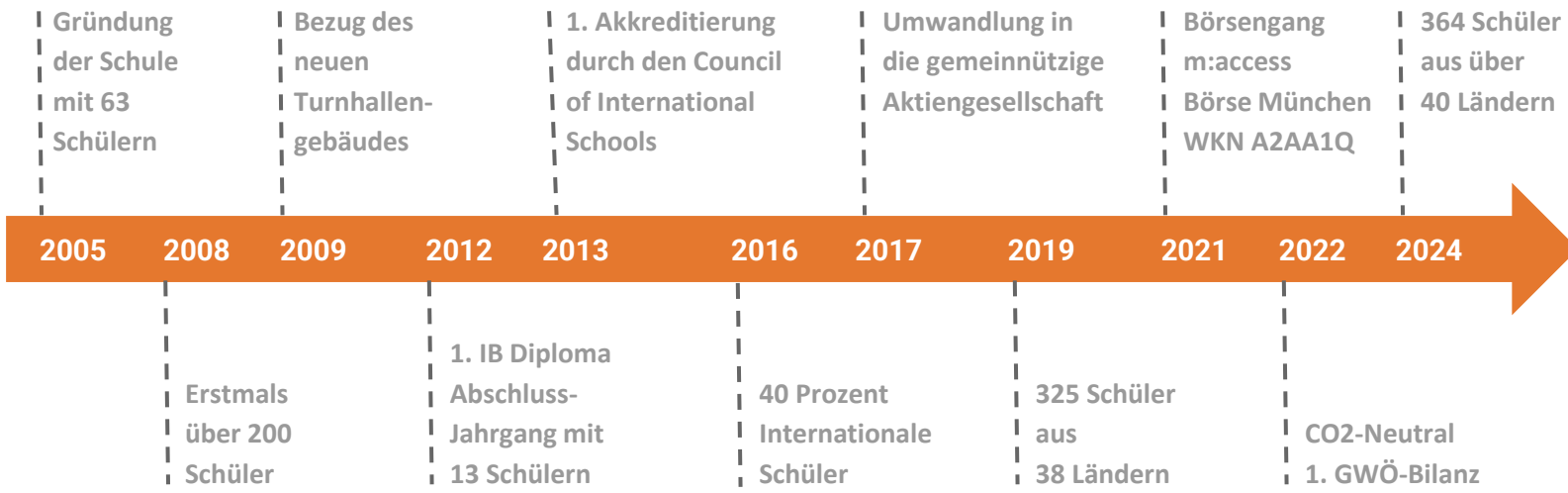


## Was die ISA Bildungsaktie mit einer Karotte zu tun hat?





# Die Erfolgsgeschichte der ISA



**Schuljahr 2027/28**

1. CO2-positiver Schulcampus der Region





## Die ISA heute



- 89 Mitarbeitende aus 28 Nationen,  
davon 61 Lehrkräfte
- 362 Schüler:innen aus 40+ Nationen
- 543 Aktionäre / Aktionärinnen, davon  
30 Unternehmen/Institutionen (68%)  
221 Alumni } (29%)  
286 Privatpersonen }



Diese Unternehmen profitieren schon heute von uns.



Learning the ISA way: Learning to be me in a global community.



Rückblick auf ein erfolgreiches  
Schul- & Geschäftsjahr.



## Aktivvermögen

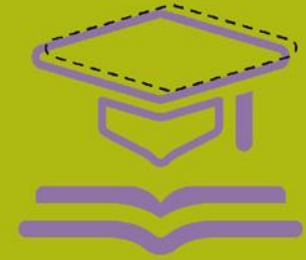


Grundstück  
4.785 TEUR

Wertpapiere  
2.256 TEUR

Liquide Mittel  
1.339 TEUR

Warum Sie in Bildung  
und in die ISA  
Bildungsaktie investieren  
sollten.



Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

Der einzige “Rohstoff”  
Deutschlands:  
**Hochwertige Bildung!**



## Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

Ein echtes & “ehrliches”  
ESG-konformes Impact-  
Investment.



# Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

## Aktuelle Analysteneinschätzung



Researchstudie (Anno)  
International School Augsburg -ISA- gemeinnützige AG



ISA als ideales Investment in Bildung und Sustainable Impact  
Neuer Schulcampus als essenzieller Wachstumsfaktor ab dem  
Schuljahr 2027/28

Kursziel: 19,75 EUR  
Rating: KAUFEN

- ❖ Die aktuelle Anno-Studie der GBC AG bestätigt ein weiter verbessertes Kursziel von 19,75 EUR verbunden mit einem “Kauf”- Rating.
- ❖ Die Studie bestätigt, dass die ISA als echtes ESG-Investment “... insgesamt 17 der 17 Nachhaltigkeitsziele der UNESCO (adressiert) und damit einen umfassenden unternehmerischen Beitrag zur Zielerreichung (leistet) ... und sowohl ein ESG-konformes als auch ein Impact-Investment dar(stellt).”



Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

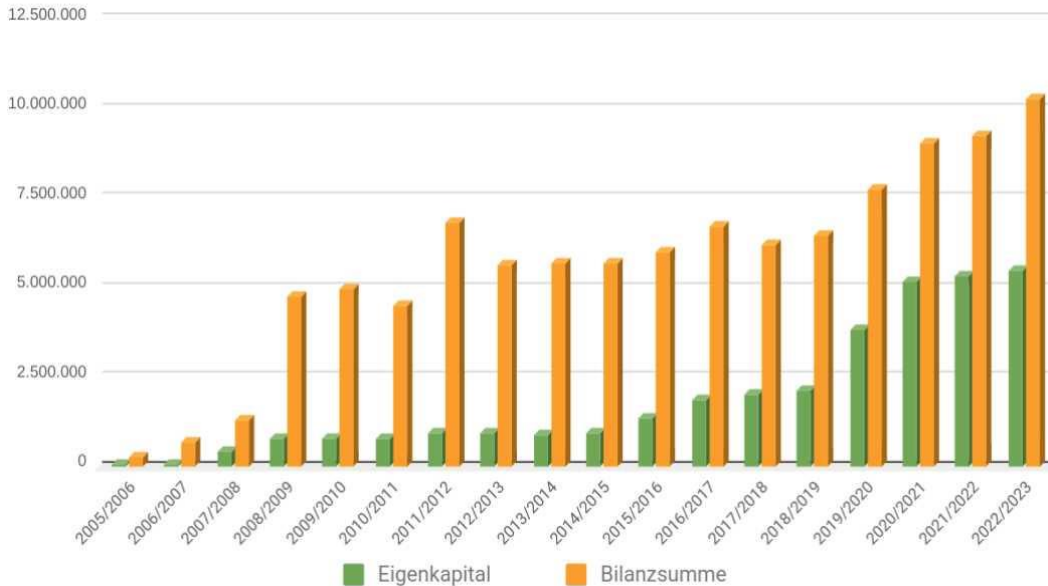
Wirtschaftlich erfolgreich  
seit der Gründung 2005.



# Unsere Finanzen: stabiles Wachstum



Entwicklung der **Bilanzsumme** und des **Eigenkapitals** in TEUR

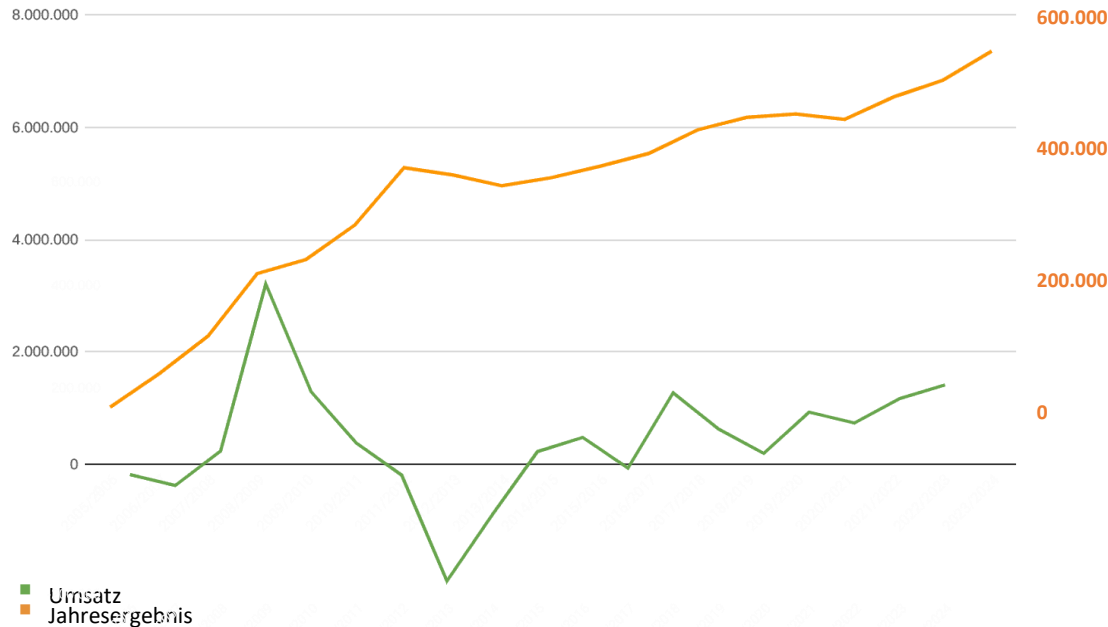


- Von der 50.000 Euro gGmbH in 2005 zur börsennotierten, gemeinnützigen Aktiengesellschaft in 2022 mit 5,5 Mio. € Eigenkapital.
- Stetes Wachstum der Bilanzsumme auf 10,3 Mio. € verbunden mit dem Wachstum der Schule, dem Neubau des Turnhallengebäudes, dem Zufluss von Fördermitteln, Spenden und aus Kapitalerhöhungen.

# Unsere Finanzen: Nachhaltigkeit & Profitabilität



Entwicklung des **Umsatzes** und des **Jahresergebnis** in €

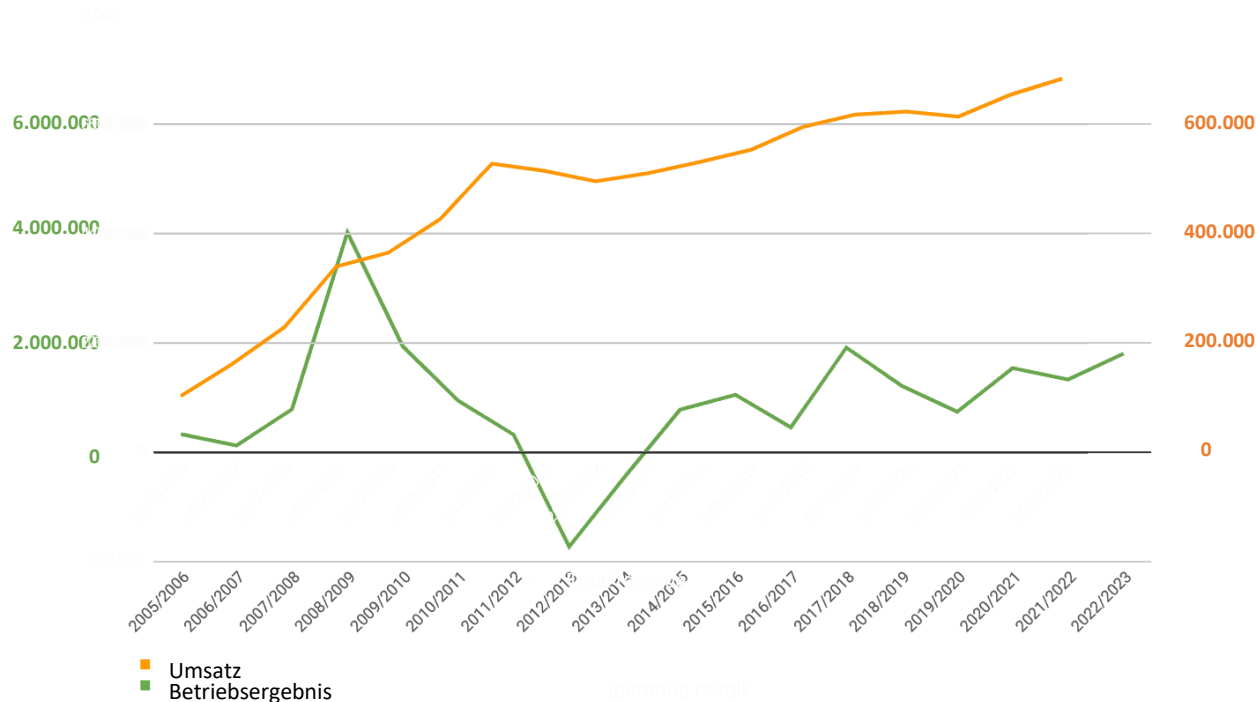


- Kontinuierliches Umsatzwachstum seit 2005 von 937 T€ auf über 6,4 Mio. €.
- Solide wirtschaftliche Entwicklung mit positiven Betriebsergebnissen als Beitrag zur kontinuierlichen Unternehmenswertsteigerung.

# Unsere Finanzen: Nachhaltigkeit & Profitabilität



Entwicklung des **Umsatzes** und des **Betriebsergebnisses** in €



- Kontinuierliches Umsatzwachstum seit 2005 von 937 T€ auf über 6,4 Mio. €.
- Solide wirtschaftliche Entwicklung mit positiven Betriebsergebnissen als Beitrag zur kontinuierlichen Unternehmenswertsteigerung.

# Aktuelle Entwicklung zum Halbjahr am 29.2.2024

in Euro	29.02.2024	28.02.2023
1. Rohergebnis	3.579.907,63	3.344.980,59
2. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	2.285.900,35	2.043.173,33
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	442.839,89	409.657,73
davon für Altersversorgung: -4.010,42 (-10.943,76)		
<b>Summe Personalaufwand</b>	<b>-2.728.740,24</b>	<b>-2.452.831,06</b>
3. Abschreibungen		
<b>Summe Abschreibungen</b>	<b>-202.766,17</b>	<b>-177.405,79</b>
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-552.567,07	-595.412,43
davon aus der Währungsumrechnung: -166,61 (-114,65)		
5. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	22.160,00	19.250,00
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	672,60	712,46
davon Zinserträge aus der Abzinsung von Rückstellungen: 10,38 (10,38)		
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-25.417,78	-4.579,38
<b>8. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>93.248,97</b>	<b>134.714,39</b>
9. Sonstige Steuern	-458,50	-484,50
<b>10. Halbjahresergebnis</b>	<b>92.790,47</b>	<b>134.229,89</b>

- Halbjahresergebnis kann die unterjährige, positive Entwicklung der Schülerzahl noch nicht abbilden.
- Betriebsergebnis liegt mit 131 T€ auf Vorjahresniveau (132 T€)
- Forecast sieht ein Jahresergebnis auf Vorjahresniveau vor.

Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

Wertbeständigkeit,  
Sicherheit durch  
Sachwerte & Immobilien!



# Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

Stammkapital  
der ISA gAG  
**4,65 Mio. €**

Aktuelle  
Bewertung:  
**3,3 Mio. €**



Aktuelle  
Bewertung:  
**3,94 Mio. €**

Gesamt-  
Immobilien-  
vermögen heute:  
**>= 7,2 Mio. €**





# Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

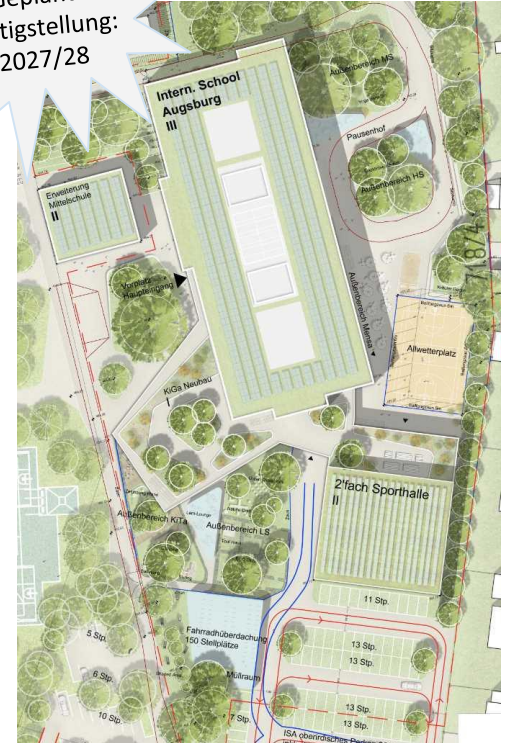
Grundstück bis zu 19.000 m<sup>2</sup> in zentraler Lage.

Geplante Gesamtbaukosten: 40 Mio. €

davon

- Öffentliche Fördermittel: 22-24 Mio. €  
(verlorener Zuschuss im Eigentum der AG = Aktionäre)
- Eigenkapital / Eigenkapitalähnliche Mittel: 8-9 Mio. €
- Fremdkapital: 8-9 Mio. €

Geplante  
Fertigstellung:  
2027/28

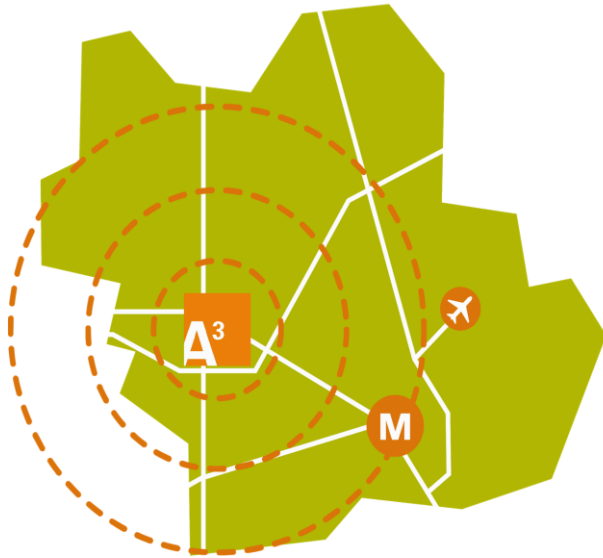


Warum Sie in Bildung und in die ISA Bildungsaktie investieren sollten...

Wachstumspotenzial für  
Unternehmenswert &  
Aktienkurs



# Der Wirtschaftsraum A<sup>3</sup>-Augsburg



- Spitzenreiter in punkto Lebens-, Arbeitsqualität und Sicherheit für über 680.000 Einwohner
- *Top 10 Technologiestandort* in Deutschland führend in Mechatronik und Automation, Luft- und Raumfahrt, Faserverbundtechnologie, Umwelttechnologie, Informations- und Kommunikationstechnologie sowie Ressourceneffizienz

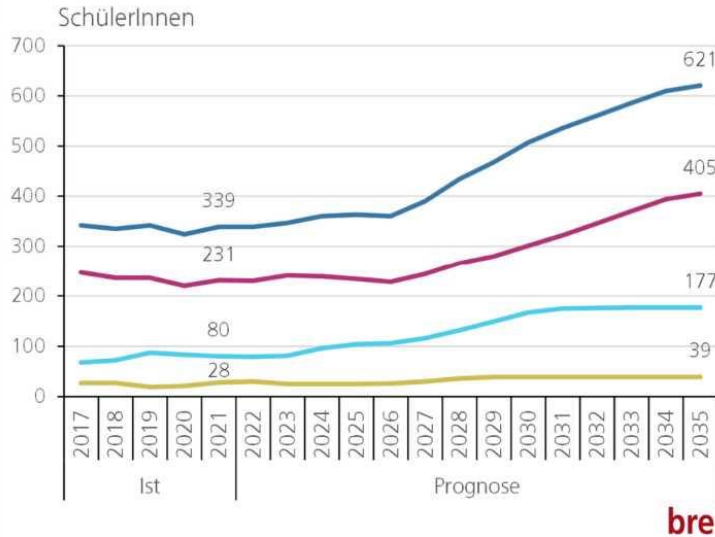
# Potenziale von Morgen.

## Wachstumspotenzial in vielen Bereichen

- ✓ Schüler:innenzahl
- ✓ Zusätzliche Angebote, z.B. Kindertagesstätte oder Internat
- ✓ Neue Standorte, z.B. am Augsburg Innovationspark

# Potenziale von Morgen.

## Aktuelle Potenzialanalyse & Unternehmensbefragung



=> Über 50% der Unternehmen erwarten **gleich viel bis viel mehr** internationale Führungskräfte mit Kindern in den nächsten drei Jahren in der Region.



QR-Code und Link  
zum  
Executive Summary:  
<https://t.ly/jNKu>

Learning the ISA way: Learning to be me in a global community.



## The **IB** Learner Profile



Wir wollen viel **wissen**.

Wir sind **mutig** und trauen uns Dinge zu.

Wir halten uns an **Regeln** und handeln ethisch.

Wir **kommunizieren** auf verschiedene Arten.

Wir sind **ausgeglichen**.

Wir **kümmern** uns um unsere Mitmenschen.

Wir **reflektieren**.

Wir sind **Forscher**.

Wir sind **aufgeschlossen**.

Wir sind **Denker**.



# Die ISA Bildungsaktie: Investition in Bildung!



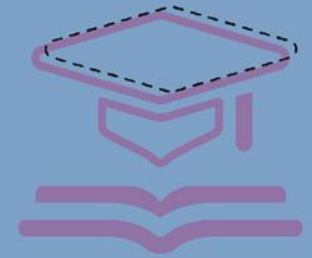
Als erste Schule an einer deutschen Börse, wollen wir

- die Wahrnehmung von privater INVESTITION in BILDUNG verändern
- und nachhaltig die Zukunft der ISA sichern!

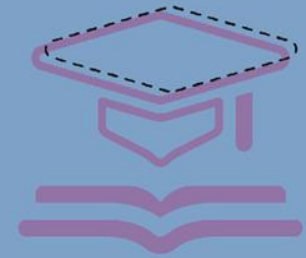
Wir sind davon überzeugt, dass hochwertige Bildung dringend privates Engagement & Kapital benötigt.



*Benjamin Franklin:*



„Eine Investition in Wissen bringt  
noch immer die besten Zinsen.“



# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

WKN / ISIN / Symbol: A2AA1Q / DE000A2AA1Q5 / 9JK  
Kontakt: [investor@isa-augsburg.com](mailto:investor@isa-augsburg.com)  
Telefon +49-821-455560-99  
Ansprechpartner: Marcus Wagner



International School Augsburg -ISA- gemeinnützige AG  
Wernher-von-Braun-Str. 1a  
86368 Gersthofen  
<https://investor.isa-augsburg.com/investieren>